

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью**

(наименование застройщика

**«Терраса»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**185035, РК, г. Петрозаводск,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**пр. Карла Маркса, д. 1а**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 декабря 2017

№ 10-RU10301000 – 283 – 2017

### Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный среднетажный жилой дом со встроенно-пристроенными в нижних этажах объектами бытового, торгового и иного общественного назначения взамен сносимого нежилого здания № 21 по ул. Вольной в г. Петрозаводске».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-0183-17 от 22.11.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	10:01:0020106:9

	капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0020106
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-003775, утвержден Постановлением главы Петрозаводского городского округа от 07.04.2015 № 1680
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Градпроект» Шифр: 156.1, 2017 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	3064,05
	Объем (куб. м):	15053,01
	Количество этажей (шт.):	4, тех.подполье
	Количество подземных этажей (шт.):	тех.подполье
	Площадь застройки (кв. м):	739,28
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 2617,56 кв.м., кол-во квартир – 58, в т.ч. 1-комн. – 38, 2-комн.-16, 3-комн.-4, кол-во встроенных помещений общественного назначения – 1, площадь встроенных помещений общественного назначения – 43,0 кв.м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Вольная, 21
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 25 апреля 20 20 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 156.1- ПОС

**Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом**

(должность исполняющего обязанности сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«25» декабря 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

«  »    20   г.



(подпись)

**А.В. Иванов**

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)